

Số: 72/2022/CBTT-VTD

TP. HCM, ngày 10 tháng 10 năm 2022

CÔNG BỐ THÔNG TIN

TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SỞ GIAO
DỊCH CHỨNG KHOÁN

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Quý cổ đông công ty CP Du lịch Vietourist

Tên Công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN DU LỊCH VIETOURIST

Địa chỉ trụ sở chính: 154 Lý Chính Thắng, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh

Điện thoại: 028.6261.6365 Fax: 028.6253 2111

Người thực hiện công bố thông tin: Nguyễn Văn Chệch

Chức vụ: Kế toán trưởng

Loại công bố thông tin:

24 giờ 72 giờ 07 ngày Bất thường Theo yêu cầu Định kỳ

Nội dung thông tin công bố:

Nghị quyết HĐQT thông qua việc thuê khu du lịch Sao Biển - Ocean Star Resort – thuộc sở hữu hợp pháp 100% của Công ty cổ phần dịch vụ du lịch Việt Thành

Địa chỉ website đăng tải thông tin: www.vietourist.com.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin đã công bố.

Trân trọng!

CÁN BỘ PHU TRÁCH CÔNG BỐ THÔNG TIN

Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết số 14/2022/NQ-HĐQT-VTD



NGUYỄN VĂN CHỆCH

CÔNG TY CỔ PHẦN
DU LỊCH VIETOURIST

Số: 14/2022/NQ-HĐQT-VTD

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập-Tự Do-Hạnh Phúc

TP. Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 10 năm 2022

NGHỊ QUYẾT

(thông qua việc thuê khu du lịch Sao Biển - Ocean Star Resort – thuộc sở hữu hợp pháp 100% của Công ty cổ phần dịch vụ du lịch Việt Thành)

□□□

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN DU LỊCH VIETOURIST

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc Hội thông qua ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc Hội thông qua ngày 26 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;

Căn cứ Thông tư số 118/2020/TT-BTC, ngày 31/12/2020 của BTC hướng dẫn một số nội dung về chào bán, phát hành chứng khoán, chào mua công khai, đăng ký công ty đại chúng và hủy tư cách công ty đại chúng;

Căn cứ Nghị định số 71/2017/NĐ-CP ngày 01/08/2017 hướng dẫn quản trị công ty đối với công ty đại chúng;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Du Lịch Vietourist;

Căn cứ Biên bản họp hội đồng quản trị số: 11/2022/BB-HĐQT-VTD ngày 10/10/2022 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Du Lịch Vietourist.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. HĐQT thông qua phương án thuê khu du lịch Sao Biển Resort – Ocean Star Resort thuộc sở hữu của Công ty cổ phần dịch vụ du lịch Việt Thành

- Thời gian thực hiện: Tháng 10/2022

- Thời gian thuê: từ 01/01/2023 đến 31/08/2025

- Tổng giá trị thuê: 20.800.000.000 đồng

- Nguồn vốn: vốn tự có và vốn huy động từ các nguồn khác nhau (Ngân hàng, Quỹ đầu tư, các tổ chức tín dụng và cá nhân khác được Pháp luật cho phép)

Thông tin Công ty cổ phần dịch vụ du lịch Việt Thành:

- Giấy đăng ký kinh doanh số 3400280766

- Địa chỉ trụ sở: số 22 Nguyễn Đình Chiểu, Phường Hàm Tiến, TP. Phan Thiết, Tỉnh Bình Thuận

- Địa chỉ thửa đất: Phường Hàm Tiến, TP. Phan Thiết, Tỉnh Bình Thuận

- Diện tích: 23780 m² (Hai mươi ba nghìn bảy trăm tám mươi mét vuông)

- Hình thức sử dụng: sử dụng riêng

- Mục đích sử dụng: đất thương mại dịch vụ

- Thời hạn sử dụng: 13/7/2050



- Nguồn gốc sử dụng: nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CN521170 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Thuận cấp ngày 03/08/2018 cấp thay đổi ngày 28/11/2018

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CN521171 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Thuận cấp ngày 03/08/2018 cấp thay đổi ngày 28/11/2018

Thông tin khu du lịch Sao Biển – Ocean Star Resort (thuộc sở hữu hợp pháp 100% của Công ty cổ phần dịch vụ du lịch Việt Thành)

Loại công trình: Các công trình đã xây dựng, các thiết bị đã lắp đặt, nội thất, trang trí, cảnh quan và cây xanh nằm trong Khu du lịch Sao Biển – Ocean Star Resort

- Khách sạn: 186 phòng
- Nhà hàng: 01
- Kiosse: 09

Điều 2. Giao và ủy quyền cho ông Trần Văn Tuấn – Chủ tịch HĐQT và ông Nguyễn Dương Trung Hiếu – Tổng giám đốc Công ty trực tiếp đàm phán, triển khai các công việc, ký kết các hợp đồng, tài liệu hồ sơ pháp lý có liên quan để triển khai các hạng mục công việc.

Điều 3. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký

Điều 4. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, trưởng các đơn vị, bộ phận và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- HĐQT, BKS, BTGD;
- Lưu: VPHĐQT, TCKT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

